

**REFERENT TECHNIQUE TRAVAUX
AMELIORATIFS
Direction des Travaux et du
Biomédical**

CARACTERISTIQUES

METIER CONCERNE : **Conducteur de travaux tous corps d'état (TCE)**
DEFINITION DU POSTE : Technicien Supérieur Référent Technique Travaux Amélioratifs
DTB pour les poles
LIEU D'EXERCICE : **Tous sites du CHU de Montpellier**
SERVICE : **Direction des Travaux et du Biomédical** - Secteur Référents DTB
pour les poles
HORAIRES : 8h00-17h00 REPOS : F et WE
PARTICULARITES : Peut participer à l'astreinte des responsables techniques DTB après
plusieurs années de présence au CHU

MISSIONS GENERALES

Le Référent Technique Travaux Amélioratifs DTB pour les pôles assure un lien "fort" et direct entre les pôles du CHU et la DTB.

L'objectif est d'assurer à ce client une véritable "relation client " pour notre Direction !

Le Référent Technique Travaux Amélioratifs DTB assure les 3 missions principales suivantes :

1- Dans le cadre de la "nouvelle gouvernance ", être le référent TRAVAUX pour les travaux amélioratifs de certains pôles et de travaux amélioratifs "hors pole".

En lien avec les pôles, conseiller, élaborer, proposer, estimer financièrement et conduire les travaux d'investissement "Travaux amélioratifs des pôles et du hors pôles". Etre force de proposition et de conseil sur ces travaux.

Gérer la bonne exécution de ce programme d'investissement "Travaux amélioratifs des pôles et hors pôles" dans le respect des procédures du CHU (travaux, hygiène, ...).

La mission consiste en particulier à :

- établir un état des lieux des locaux occupés par le pole
- être force de proposition sur les travaux amélioratifs à envisager et à engager
- assurer la définition technique des travaux à réaliser
- participer aux éventuelles études de conception réalisées par le BET du CHU et à la consultation des intervenants extérieurs si nécessaire
- assurer la consultation des entreprises et assurer l'analyse des devis dans le cadre des Marchés Travaux à Prix Unitaires
- assurer le suivi de la bonne exécution des travaux et des missions des prestataires intellectuels ; ces travaux sont généralement réalisés en site hospitalier en fonctionnement
- assister le pole dans les différentes taches liées aux travaux (déménagements, coordination des ateliers internes CHU, nettoyage, ...)
- contrôler le respect des objectifs et du besoin
- informer et réaliser le reporting régulier aux Pôles
- coordonner les différents intervenants internes et externes au CHU
- etc...

2- Assurer, en tant que Référent Technique Travaux Amélioratifs DTB, le pilotage et l'interface avec le pôle pour certaines opérations planifiées et programmées de maintenance associant plusieurs ateliers de la DTB.

Le périmètre de cette planification se limite actuellement aux blocs opératoires du CHU (71 emplacements identifiés).

La planification reste assurée par le secteur Support Technique Client Internes de la DTB.

Le suivi de la bonne exécution technique par les ateliers DTB reste assuré par l'encadrement des ateliers concernés.

3- Assurer, en tant que Référent Technique Travaux Amélioratifs DTB, la relation "client" avec les pôles pour toutes les prestations techniques DTB hors biomédical.

En particulier :

- Assurer l'interface DTB/POLES pour les demandes d'interventions de réparations effectuées par les pôles via le 13 ou le portail GMAO non traitées dans un délai "normal" ou nécessitant une assistance technique spécifique.
- Assurer l'interface DTB/POLES pour tous les sujets techniques du ressort de la DTB hors biomédical.

MISSIONS SPECIFIQUES

Assurer, en tant que Technicien TRAVAUX au même titre que les autres Ingénieurs et Techniciens du secteur TRAVAUX, CONDUITE d'OPERATIONS, la Maitrise D'œuvre opérationnelle de certaines opérations du Plan Pluriannuel d'Investissement gérées par le CHU en interne avec les compétences internes nécessaires. La mission consiste en particulier à :

- la participation éventuelle aux études de conception réalisées par le BET du CHU et à la consultation des intervenants extérieurs
- le suivi de la rédaction du dossier de consultation des entreprises réalisé par le BET du CHU et l'analyse des offres
- le suivi de la bonne exécution des marchés de travaux et des marchés de prestations intellectuelles
- le contrôle du respect des objectifs et du programme de l'opération
- l'information et le reporting régulier au maître d'ouvrage
- la rédaction de compte-rendu de réunions
- la coordination des différents intervenants internes et externes au CHU
- etc...

Missions permanentes

Stratégie :

- Assister à la décision le Directeur des Travaux et du Biomédical pour opérer des choix conformes à la stratégie du CHU et à son projet d'établissement.

Gestion :

- Optimiser les moyens financiers mis à sa disposition par des expertises fines et systématiques des besoins exprimés ou constatés
- Assister le Directeur des Travaux et du Biomédical dans les choix à opérer conformes à l'intérêt collectif et à sa mission.
- Gérer les crédits en veillant au respect des procédures Marchés Publics et à l'équité au sein des divers sites ou services
- Etre force de propositions en matière d'économies dans les différents domaines concernés pour les travaux et les plans d'investissements
- Assurer un reporting régulier des opérations confiées (planning, coûts, technique)

Management

- Participer aux négociations des marchés et des contrats, concernant l'activité travaux.
- Faire appliquer et respecter pour l'ensemble des intervenants externes les décisions du Directeur des Travaux et du Biomédical et les règles en vigueur dans l'enceinte de l'Hôpital:
 - L'ensemble des règles, normes, les DTU, etc...
 - Les règles en matière d'hygiène et de sécurité
 - Et d'une manière plus générale l'ensemble des procédures existantes.
- Garantir et assurer le fonctionnement permanent de l'activité de l'hôpital
- Développer au sein des équipes le sens de la responsabilité individuelle et collective, la motivation et la créativité.

Spécificités : Participation éventuelle aux astreintes des cadres techniques de la DTB

Connaissances associées :

Description	Niveau de connaissance
Bâtiments et installations	Connaissances approfondies
Hygiène générale	Connaissances opérationnelles
Marchés, produits et fournisseurs	Connaissances opérationnelles
Méthodes / outils de la gestion des risques	Connaissances opérationnelles
Normes, règlements techniques et de sécurité	Connaissances approfondies
Qualité	Connaissances approfondies
Sécurité des biens et des personnes	Connaissances opérationnelles
Sécurité incendie	Connaissances opérationnelles

Connaissances approfondies : Connaissances théoriques et pratiques approfondies dans un champ donné. Maîtrise des principes fondamentaux du domaine, permettant la modélisation. Une partie de ces connaissances sont des connaissances avancées ou de pointe. Durée d'acquisition de 2 à 4/ 5 ans.

Connaissances opérationnelles : Connaissances détaillées, pratiques et théoriques, d'un champ ou d'un domaine particulier incluant la connaissance des processus, des techniques et procédés, des matériaux, des instruments, de l'équipement, de la terminologie et de quelques idées théoriques. Ces connaissances sont contextualisées. Durée d'acquisition de quelques mois à un / deux ans.

LIAISONS HIERARCHIQUES

La Direction des Travaux et du Biomédical

LIAISONS FONCTIONNELLES

L'ensemble des secteurs de la Direction des Travaux et du Biomédical.

L'ensemble des autres Directions du CHU ou des services du CHU concernés par les opérations de travaux (l'ingénierie SSI, l'ingénierie Courants Faibles et Informatique, service d'Hygiène, Direction des Achats, ...).

L'ensemble des pôles (clients internes).

SAVOIRS PRINCIPAUX

* Savoir-faire requis :

- Connaissance des travaux TCE dans un bâtiment classé ERP
- Argumenter, influencer et convaincre un ou plusieurs interlocuteurs (interne et/ou externe), dans son domaine de compétence
- Évaluer une prestation, un projet, une solution, relatifs à son domaine de compétence
- Lire et interpréter des plans techniques, des croquis relatifs à son domaine de compétence
- Piloter, animer / communiquer
- Planifier, organiser, répartir la charge de travail et allouer les ressources pour leur réalisation
- Rédiger et mettre en forme des notes, documents et /ou rapports, relatifs à son domaine de compétence

• Formation et/ou qualification indispensable :

- Diplôme en génie civil ou équivalent de niveau bac+2 (DUT, BTS,...)
- Habilitations techniques adaptées aux besoins

* Connaissances particulières appréciées mais non requises :

- La connaissance de l'Hôpital et du milieu hospitalier, de ses techniques et de ses contraintes.
- La connaissance des marchés de travaux publics.

* Qualités professionnelles requises :

- Connaissances techniques TCE dans le domaine du bâtiment
- Esprit d'équipe et d'initiative
- Autonome, organisé et méthodique
- Disponibilité et qualités relationnelles
- Aptitude à la communication et au travail en équipe
- Coordination d'intervenants externes et internes
- Loyauté